



Comune di MONTASOLA

Provincia di Rieti

P.zza S. Pietro, 1 - 02040 Montasola (RI) - Tel 0746/675177 Fax 0746/675188

Mail: comunemontasola@libero.it - Codice Fiscale : 00111190575

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE COPIA

Delibera n.8 data 27/01/2016	OGGETTO: CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE ALL'AVV. ALBERTO COLABIANCHI PER L' ASSISTENZA, DIFESA E RAPPRESENTANZA LEGALE DEL COMUNE IN SEDE STRAGIUDIZIALE E GIUDIZIALE/ARBITRALE NEI CONFRONTI DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA "IL MONTE DEI COLLETTI". CIG.Z9E183EB34
---	--

L'anno duemilasedici il giorno ventisette del mese di gennaio alle ore 14,00 nella sede comunale, in seguito convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

SINDACO:	LETI VINCENZO	PRESENTE
VICE SINDACO:	ANGELO COLLETTI	ASSENTE
ASSESSORE:	LETI MONIA	PRESENTE

Partecipa alla seduta il Segretario **D.ssa Di Trolio Filma**

Il Presidente Signor **LETI VINCENZO**

in qualità di **SINDACO**

dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento all'oggetto.



Comune di MONTASOLA

Provincia di Rieti

P.zza S. Pietro, 1 - 02040 Montasola (RI) - Tel 0746/675177 Fax 0746/675188

Mail: comunemontasola@libero.it - Codice Fiscale : 00111190575

TESTO DELLA PROPOSTA

Oggetto: CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE ALL'AVV. ALBERTO COLABIANCHI PER LA ASSISTENZA, DIFESA E RAPPRESENTANZA LEGALE DEL COMUNE IN SEDE STRAGIUDIZIALE E GIUDIZIALE/ARBITRALE NEI CONFRONTI DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA "IL MONTE DEI COLLETTI".
CIG.Z9E183EB34

Visto il contratto del 15 marzo 2014 di affidamento della gestione del Parco il Monte al sig. Gabriele Colletti, in qualità di amministratore unico della società a responsabilità limitata semplificata "Il Monte dei Colletti" con sede in Montasola;

Visto l'atto di diffida stragiudiziale, notificato in data 7.10.2015 ex rt. 140 c.p.c., con cui si è diffidata la società "Il Monte dei Colletti S.r.l." a provvedere al saldo di tutte le debenze, ad eseguire le manutenzioni richieste dal contratto, a stipulare polizze di garanzia, a rimettere la documentazione richiesta, ad eliminare ogni indebita occupazione delle aree del PARCO IL MONTE;

Vista la nota di risposta del 21.10.2015 dello Studio legale D'Ambrogio nell'interesse della società a responsabilità limitata semplificata "Il Monte dei Colletti";

Visti i verbali del 14.10.2015 e del 28.10.2015 della commissione consultiva per la valutazione del programma annuale del gestore del "Parco comunale il Monte» (art. 4 contratto del 15 marzo 2014), con i quali, per le motivazioni ivi esposte, la Commissione medesima ha ritenuto non attuato il programma annuale dal 14/04/2014 a 14/04/2015;

Vista la delibera di GIUNTA n.58/2015 con cui si deliberava di:

1) di prendere atto della valutazione della commissione consultiva per la valutazione del programma annuale del gestore del "Parco comunale il Monte" di cui ai verbali del 14.10.2015 e del 28.10.2015;

2) di assumere un atto di indirizzo affinché i competenti uffici comunali:

-comunicano alla società "Il Monte dei Colletti S.r.l.s" i verbali del 14.10.2015 e del 28.10.2015 della commissione consultiva per la valutazione del programma annuale del gestore del "Parco comunale il Monte" e la presente delibera;

-assegnino alla società "Il Monte dei Colletti S.r.l.s" un sollecito termine per presentare eventuali deduzioni e documenti al riguardo;

-assumano con sollecitudine ogni conseguente determinazione circa l'avvalimento da parte del Comune della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 10 del contratto del 15 marzo 2014;

-assumano ogni ulteriore iniziativa necessaria ed opportuna, anche in sede giudiziaria, al fine della tutela dell'amministrazione comunale da inadempienze gravi da parte del gestore del Parco Comunale il Monte;

3) di incaricare il competente ufficio comunale della esecuzione della presente deliberazione;

Vista la determina del responsabile del servizio n. 76 del 28/12/2015 del 28.12.2015 ad oggetto "Risoluzione contratto con la soc. "il Monte dei Colletti s.r.l.s.", gestore del centro socio culturale turistico "Parco comunale il Monte", con la quale è stato determinato:

1) Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 nonché dell'articolo 10 del contratto stipulato in data 15/03/2015 e registrato a RIETI il 03/04/2015 di risolvere per espressa clausola risolutiva espressa il contratto come innanzi generalizzato;

2) Di assegnare alla ditta il Monte dei Colletti S.r.l.s." il termine di 10 giorni dal ricevimento della presente per il rilascio dell'immobile, considerata la necessità della continuità dei servizi previsti su bando di gara e quindi la necessità di procedere a nuovo affidamento in tempi più rapidi possibili;

3) Di dare atto che, qualora la ditta non rilasci l'immobile si darà attivazione alla tutela di cui all'articolo 9 del contratto;"

Vista la nota del 12.1.2016, acquisita al prot. comunale con n. 114 del 13.1.2016, dello Studio legale Di Santo nell'interesse della società a responsabilità limitata semplificata "Il Monte dei Colletti" con la quale è stata contestata la risoluzione del contratto, è stata manifestata l'intenzione della società predetta a tutelarsi giudizialmente ed è stata diffidata l'amministrazione ad intraprendere ulteriori azioni confidando in una definizione bonaria della vicenda;

Considerato l'interesse dell'amministrazione di ottenere il rilascio dell'immobile, considerata la necessità della continuità dei servizi previsti su bando di gara e quindi la necessità di procedere a nuovo affidamento in tempi più rapidi possibili;

Ritenuto necessario, a fronte del mancato rilascio da parte della società a responsabilità limitata semplificata "Il Monte dei Colletti", di conferire incarico ad un legale per la tutela, rappresentanza ed assistenza dell'amministrazione sia in sede stragiudiziale che eventualmente in sede contenziosa, se del caso per la procedura prevista all'art. 9 del contratto del 15 marzo 2014;

Esaminato il curriculum dell'avv. Alberto Colabianchi del Foro di Roma, che assiste l'Unione dei Comuni della Val d'Aia della quale fa parte il Comune di Montasola in altro contenzioso in materia di contratti pubblici, ed assunto agli atti il relativo preventivo di spesa;

Ritenuto opportuno che il legale esperisca un confronto volto a verificare la possibilità di una definizione bonaria della vicenda al fine di evitare le lungaggini e le spese del contenzioso ed al quale

VISTI gli artt. l'art. 107 e 183 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267, del 18/08/2000, in base al quale sono attribuiti ai Dirigenti tutti gli atti d'impegno;

PROPONE

1. di conferire incarico all'avv. Alberto Colabianchi del Foro di Roma affinché il medesimo assista, difenda e rappresenti il Comune in sede stragiudiziale e giudiziale/arbitrale nei confronti della società a responsabilità limitata semplificata "Il Monte dei Colletti S.R.L.S.", in ogni fase e stato del giudizio, ivi compresi le fasi incidentali, cautelari, esecutive;
2. di approvare il preventivo rimesso dall'Avv. Alberto Colabianchi per un importo complessivo di euro 6.344,00 compresi oneri fiscali ove la vicenda si definisca in via bonaria;
3. di riservarsi la promozione dell'azione giudiziale, ivi compresa la nomina dell'arbitro di parte, all'esito del confronto dell'avv. Colabianchi con il legale della società a responsabilità limitata semplificata "Il Monte dei Colletti" volto a verificare la possibilità di una definizione bonaria della vicenda e di riservarsi in tal caso specifico impegno di spesa;
4. di dare atto che la presente vale quale ulteriore dettaglio operativo del P.E.G. provvisorio 2016 e quindi di impegnare la somma di €. 6.344,00 sull'apposito peg del redigendo bilancio di previsione 2016, di impegnare la somma ad avvenuta approvazione del redigendo bilancio .
5. Con separata ed unanime votazione la presente deliberazione, avente carattere d'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267, del 18/08/2000.



Comune di MONTASOLA

Provincia di Rieti

P.zza S. Pietro, 1 - 02040 Montasola (RI) - Tel 0746/675177 Fax 0746/675188

Mail: comunemontasola@libero.it - Codice Fiscale : 00111190575

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA dunque la descritta proposta deliberativa;

VISTO il D. Lgs. N. 267/00;

ACQUISITI i prescritti pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1° e 2° del D.Lgs. n. 267/00 per quanto attiene alla regolarità tecnico-contabile e copertura finanziaria dell'atto,

Successivamente

1- Con voti favorevoli unanimi, la deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.



Comune di MONTASOLA
Provincia di Rieti

P.zza S. Pietro, 1 – 02040 Montasola (RI) – Tel 0746/675177 Fax0746/675188
Mail: comunemontasola@libero.it - Codice Fiscale : 00111190575

OGGETTO: CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE ALL'AVV. ALBERTO COLABIANCHI PER LA ASSISTENZA, DIFESA E RAPPRESENTANZA LEGALE DEL COMUNE IN SEDE STRAGIUDIZIALE E GIUDIZIALE/ARBITRALE NEI CONFRONTI DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA "IL MONTE DEI COLLETTI".

CIG.Z9E183EB34

UFFICIO PROPONENTE: SINDACO:LETI Vincenzo

Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al presente prospetto.

Il Responsabile del servizio Amm.vo Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il parere:
FAVOREVOLE.

Interessato Data 27/01/2016 f.to **Il responsabile del SERVIZIO AMM.VO: Bartolini Flora**

Il Responsabile del servizio di Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime il parere:

di Ragioneria **FAVOREVOLE**

Data 27/01/2016 f.to **Il responsabile del SERVIZIO DI RAGIONERIA: Dott.ssa Cherubini Gentilina**

Assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to **Dott.ssa Cherubini Gentilina**

